

物件名 **田辺市 1K**

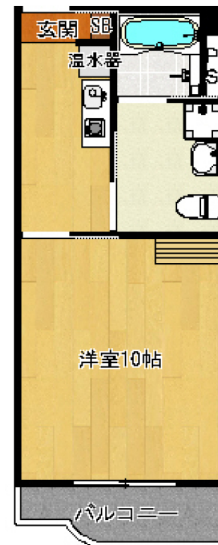
賃 料

海夢館 402号室

44,000円

オール電化

窓から海が見え眺めがとても良く日当たりも良いです。



種 別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市新庄町2434-3		
交 通	JR紀伊新庄駅より徒歩18分		
構造 / 階数	鉄筋コンクリート造/5階(所在階4階)		
専有面積	32.25㎡		
共益費	込み		
敷 金	7.6万円	礼金	7.6万円
駐車場	あり 1台無料		
築年月	2006年10月		
設 備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、オートロック、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、給湯、シャワー、照明器具、システムキッチン、IH(1口)、カーテンレール、風呂1616、ポカピカ、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、エレベーター2基、オール電化、シューズボックス、洋服ダンス、インターネット接続無料(LAN)		

■間取り/1K(洋10, K, バス, トイレ) ■バルコニー/4.90㎡ ■その他費用/鍵交換料:8,800円(税込)/契約時 ■向き/南西 ■現況/空室 ■入居時期/即時 ■契約期間/2年(自動更新) ■保険/加入要 ■備考/ 退去時:ハウスクリーニング代金が必要です

家賃保証の加入が必要です(保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ)

【駐輪場使用料】自転車 1台300円/月、バイク125cc以下 1台500円/月、バイク125~400cc 1台1000円/月、バイク400cc以上 1台1,500円/月 仲介手数料が必要です。賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-Kaimukan-402v



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL ▶ <http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail ▶ info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。