

物件名 **田辺市 2K**

賃 料

きんこうかマンション202号室

35,000円

小型ペット（イヌ・ネコ）飼育相談可能です（多頭飼不可）
のどかな環境です。



種 別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市秋津町1777-3		
交 通	JR紀伊田辺駅より車で20分		
構造 / 階数	鉄骨造/3階(所在階2階)		
専有面積			
共益費	込み		
敷 金	3.5万円	礼金	なし
駐車場	あり 1台目 無料・2台目5000円（近隣）		
築年月	1982年1月		
設 備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、洗面所独立、バルコニー付、ペット相談、即入居可、エアコン2基、シャワー、照明器具		

■間取り/2K(和6,洋6,K5,バス,トイレ)■総戸数/9■空戸数/1■向き/東■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/ ペット飼育の場合、鳴き声が近隣の方の迷惑になるレベルの場合はご遠慮下さい。

退去時ハウスクリーニング代金が必要です。
家賃保証の加入が必要です（保証利用料：賃料等に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料：1,100円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、更新料5,000円/年、保証会社：アークシステムテクノロジーズ）
仲介手数料が必要です：賃料の1.1ヶ月

物件コード A-Kinkouka-202



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。