

物件名 田辺市 2K

賃料

# きんこうかマンション 303

# 35,000円

小型ペット飼育可能です。最上階角部屋。  
のどかな環境です。



種別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市秋津町1777-3		
交通	JR紀伊田辺駅より車で20分		
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階3階)		
専有面積			
共益費	込み		
敷金	3.5万円	礼金	なし
駐車場	あり 1台目無料	2台目	5,000円(近隣)
築年月	1982年1月		
設備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、洗面所独立、バルコニー付、ペット相談、即入居可、エアコン2基、照明器具、給湯、シャワ		

間取り/2K(和6,洋6,K5,バス,トイレ) 総戸数/9 空戸数/1 向き/東 現況/空室 入居時期/即時 契約期間/2年 保険/要 備考/ 退去時、ハウスクリーニング代金が必要です。  
 家賃保証の加入が必要です(保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジー株式会社)  
 仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月+駐車料の1ヶ月分

物件コード A-Kinkouka-303



## 有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

### TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

### FAX.0739-24-0840

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。