

物件名 **田辺市 2K**
幸陽ハイツ 1-A号室

賃料

43,000円

田辺第三小学校まで約300m
 買い物便利！！グルメシティー明洋店まで約400m



種別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市上の山2-3-32		
交通	JR紀伊田辺駅より車で約10分（約2.1km）		
構造 / 階数	鉄骨造 / 2階（所在階1階）		
専有面積			
共益費	込み		
敷金	4.3万円	礼金	4.3万円
駐車場	あり 1台無料		
築年月	1985年4月		
設備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、洗面所独立、バルコニー付、即入居可、給湯、シャワー		

■間取り / 2K(和6, 和4.5, K5.5, バス, トイレ) ■総戸数 / 4 ■現況 / 空室
 ■入居時期 / 即時 ■契約期間 / 2年 ■保険 / 加入要 ■備考 / 退去時: ハウス
 クリーニング代金が必要です。
 家賃保証の加入が必要です (保証利用料: 総賃料に対して67.5% / 初
 回、審査事務手数料: (個人) 1,100円 (法人) 2,200円 / 初回、口座振替手
 料: 440円 / 月、更新料: 5,000円 / 年、保証会社: アークシステムテクノロ
 ジーズ)
 仲介手数料が必要です: 賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-KouyouH1A



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL ▶ <http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様 / 仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail ▶ info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。