

物件名 **田辺市 2K**
幸陽ハイツ 2-D号室

賃料

43,000円

田辺第三小学校まで約300m
 買い物便利！！グルメシティ・明洋店まで約400m



種別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市上の山2-3-32		
交通	JR紀伊田辺駅より車で約10分（約2.1km）		
構造 / 階数	鉄骨造 / 2階（所在階2階）		
専有面積			
共益費	込み		
敷金	4.3万円	礼金	4.3万円
駐車場	あり 1台無料		
築年月	1985年4月		
設備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、洗面所独立、バルコニー付、即入居可、給湯、シャワー		

■間取り / 2K(和6, 和4.5, K5.5, バス, トイレ) ■総戸数 / 4 ■空戸数 / 3
 ■向き / 北東 ■現況 / 空室 ■入居時期 / 即時 ■契約期間 / 2年 ■保険 / 加入要
 ■備考 / 退去時:ハウスクリーニング代金が必要です。
 家賃保証の加入が必要です（保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ）
 仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-KouyouH2D



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL ▶ <http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail ▶ info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。