

物件名 **田辺市 2LDK**

賃 料

マンションパル 206号室

55,000円

エコープ紀南クックガーデン店まで1000m。ファミリーマート田辺下万呂店まで800m。
会津小学校まで1100m。衣笠中学校まで3200m。



種 別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市中万呂16		
交 通	JR田辺駅より明光バス長野行き12分 中万呂下車徒歩5分		
構造 / 階数	鉄骨造 / 2階 (所在階2階)		
専有面積	51.03㎡		
共益費	込み		
敷 金	8万円	礼金	5.5万円
駐車場	あり 1台無料、2台目3,000円		
築年月	1998年12月		
設 備	バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、カーテンレール、照明器具、温水洗浄暖房便座、給湯、シャワー		

■間取り/2LDK(洋6,和6,LDK12,洗面所,バス,トイレ)■バルコニー/8.10㎡■戸数/4■向き/東南■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/加入要■備考/ 退去時ハウスクリーニング代金が必要です。

家賃保証の加入が必要です(保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ)

仲介手数料が必要です。賃料の1.1ヶ月分+駐車料の1ヶ月分

物件コード A-MPAL-206



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。