物件名〈田辺市〉〈1K〉

マンション三玄 201号室

賃　料

35,000円

☆和室タイプのお部屋です。バストイレ別です。

種　別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市高雄一丁目10番34号		
交　通	JR紀伊田辺駅より徒歩8分		
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階2階)		
専有面積	28.53㎡		
共益費	込み		
敷　金	5万円	礼金	3.5万円
駐車場	なし		
築年月	1988年9月		
設　備	エアコン付、バス・トイレ別、洗面所独立、バルコニー付、即入居可、電気コンロ（1口）、照明器具、給湯、シャワー		

■間取り/1K(和6,K5.5,バス,トイレ,バルコニー)■空戸数/3■向き/南東■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/※退去時ハウスクリーニング代金が必要です
※家賃保証の加入が必要です（保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ）
※仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分

物件コード	A-MSangen-201

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。