

物件名 <田辺市> <5K>

賃料

明洋二丁目賃貸住宅

45,000円

★ペット飼育可（小型犬2匹まで）



種別	戸建て		
所在地	和歌山県田辺市明洋二丁目23番34号		
交通	JR芳養駅より徒歩14分		
構造/階数	木造亜鉛メッキ鋼板スレート葺/2階(所)		
専有面積	94.94m ²		
共益費	実費		
敷金	4.5万円	礼金	4.5万円
駐車場	あり 1台無料（軽自動車に限る） 2台目（		
築年月	築年12月		
設備	バス・トイレ別、ガスコンロ対応、追い焚き風呂、バルコニー付、メゾネット、ペット相談、即入居可、給湯、シャワー、簡易水洗便所、追いだし可(ガス風呂釜)、照明器具、下駄箱、玄関チャイム、物置場		

■間取り/5K(1階 和6,和4.5,和3,K4.5,浴室,便所(簡易水洗),物置場2階 和8,和4.5,バルコニー)■その他費用/汚物槽の清掃費用(汲取)は借主負担■向き/南(バルコニー)■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年(自動更新)■保険/加入要■備考/※退去時ハウスクリーニング代金が必要です
※ペット飼育の場合、敷金は9万円となります。
※家賃保証の加入が必要です(保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ)
※仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-Meiyou22334



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。