

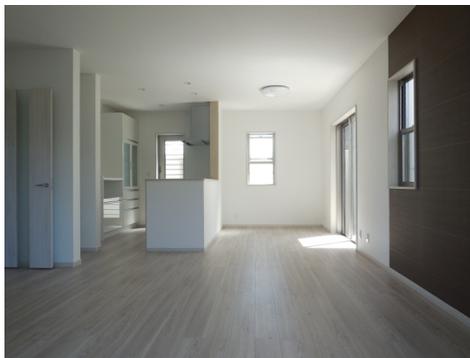
物件名 西牟婁郡上富田町 3LDK

賃料

南紀の台賃貸住宅

98,000円

オール電化（エコキュート、オートバス）
システムキッチン（IH3口、食器洗浄機）
保証会社加入要



種別	戸建て		
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町南紀の台41番39号		
交通	JR朝来駅より車で約7分（約2.7km）		
構造/階数	木造2階建/2階（所在階1.2階）		
専有面積	96.05㎡		
共益費	実費		
敷金	19.6万円	礼金	19.6万円
駐車場	あり 敷地内無料		
築年月	2020年9月		
設備	バス・トイレ別、室内洗濯機置場、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、メゾネット、給湯、シャワー、システムキッチン（IH3口）、食器洗浄機、カップボード、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、オートバス、浴室換気乾燥機、照明器具、モニター付インターホン、下駄箱、オール電化（エコキュート）、TVアンテナ		

間取り/3LDK その他費用/浄化槽の点検および汲取費用は借主負担 向
き/西（玄関） 現況/入居中 入居時期/4月中旬 契約期間/2年（自動
更新） 保険/加入要 備考/ 退去時ハウスクリーニング代金が必要
です。

家賃保証の加入が必要です（保証利用料：賃料等に対して67.5%/初
回のみ、審査事務手数料：1,100円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、
更新料5,000円/年、保証会社：アークシステムテクノロジーズ）
仲介手数料が必要です：賃料の1.1ヶ月

物件コード A-Nankinodai4139



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。