

物件名 田辺市 1LDK

賃料

ニシキハイツ3号館 303号室

55,000円

ベランダからの眺めが良いです。



種 別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市新庄町3193-62		
交 通	JR紀伊田辺駅より明光バス白浜駅行き18分 北内之浦バス停下車徒歩8分		
構造 / 階数	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建/3階(		
専有面積	44.89㎡		
共益費	込み		
敷 金	5.5万円	礼金	5.5万円
駐車場	あり 1台無料		
築年月	1991年12月		
設 備	バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、即入居可、給湯(ガス)、シャワー、インターホン、下駄箱、カーテンレール		

■間取り/1LDK(和6,LDK12,洗面所,バス,トイレ) ■その他費用/鍵交換
代金:8,500円(税込)/入居時 ■総戸数/9戸 ■空戸数/1 ■向き/西 ■現況/
空室 ■入居時期/即時 ■契約期間/2年(自動更新) ■保険/加入要 ■備考/
退去時、ハウスクリーニング代金が必要です
家賃保証の加入が必要です(保証利用料:賃料等に対して67.5%/初
回のみ、審査事務手数料:1,100円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、
更新料5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジー)
室内に設置しております、エアコン・照明器具(和室、リビング)の
故障による修理交換を家主は行いません
津波災害警戒区域外、土砂災害警戒区域内。
仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-NisikiH3-303



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。