

物件名 田辺市 2K

賃料

サンハイツ 201号室

40,000円

高台の住宅街✨ 通学に便利です。(田辺市立田辺東部小学校まで300m)・田辺市立東陽中学校校区

総合病院への通院がスムーズです(紀南病院まで1000m)
買い物便利(スーパー大和屋南新万店まで80m)・(



種別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市南新万21-12		
交通	JR紀伊田辺駅より竜神バス市内線紀南病院行乗車3分 南新万下車徒歩1分		
構造/階数	鉄骨造/2階(所在階2階)		
専有面積	36.69㎡		
共益費	込み		
敷金	8万円	礼金	4万円
駐車場	あり 1台無料		
築年月	1985年3月		
設備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、追い焚き風呂、バルコニー付、即入居可、照明器具、カーテンレール、給湯、シャワー		

■間取り/2K(和6, 和6, K4, 洗面所, バス, トイレ) ■総戸数/8 ■空戸数/1 ■向き/東向き ■現況/空室 ■入居時期/即時 ■契約期間/2年 ■保険/要 ■備考/ 退去時、ハウスクリーニング代金が必要です。
仲介手数料が必要です。賃料の1.1ヶ月分
審査内容によって保証会社加入が必要な場合もあります。

物件コード A-SunH-201



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。