

物件名 <田辺市> <2K>

賃料

鈴木アパート 1号

30,000円

お子様を育むのに向いた立地です（会津小学校まで約180m・会津保育所まで約80m）
※保証会社加入要



種別	戸建て		
所在地	和歌山県田辺市秋津町209-5		
交通	JR紀伊田辺駅より竜神バス西原行き 約8分 田尻橋下車徒歩2分		
構造/階数	木造スレート葺/1階(所在階1階)		
専有面積	41.07m ²		
共益費	実費		
敷金	5万円	礼金	3万円
駐車場	あり 1台無料（軽自動車に限りです）		
築年月	1970年5月		
設備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、即入居可、給湯、シャワー、カーテンレール、照明器具		

■間取り/2K(洋6、和4.5、K4、バス、トイレ（簡易水洗）)■現況/空室
■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/加入要■備考/※退去時：ハウス
クリーニング代金が必要です
※室内の一部、平成27年3月リフォーム済
※家賃保証の加入が必要です（保証利用料：賃料等に対して67.5%/初
回のみ、審査事務手数料：1,100円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、
更新料5,000円/年、保証会社：アークシステムテクノロジーズ）
※仲介手数料が必要です：賃料の1.1ヶ月分（税込）

物件コード A-SuzukiA-1



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。