

物件名 田辺市 3DK

賃料

千鳥ヶ丘ハイツ402号室

75,000円

日当たり良し。最上階。エレベーターあり。バリアフリーになっています。

トランクルーム付

通学に便利です。（新庄小学校まで約80m。新庄中学校まで240m）



種 別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市新庄町2513番地30		
交 通	JR新庄駅より明光バス白浜行3分 跡ノ浦下車徒歩8分		
構造 / 階数	鉄骨造 / 4階 (所在階4階)		
専有面積	65.45㎡		
共益費	込み		
敷 金	8万円	礼金	8万円
駐車場	あり 無料（普通車1台・軽自動車1台）		
築年月	2000年2月		
設 備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、照明器具、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、カーテンレール、モニター付きインターホン、給湯、シャワー、エレベーター、トランクルーム		

■間取り / 3DK (和6, 洋5.8, 洋5.6, DK9, 洗面所, バス, トイレ) ■バルコニー / 6.7㎡ ■総戸数 / 6 ■空戸数 / 1 ■向き / 南西 ■現況 / 空室 ■入居時期 / 即時 ■契約期間 / 2年 ■保険 / 要 ■備考 / 退去時ハウスクリーニング代金が必要です。

仲介手数料が必要です：賃料の1.1ヶ月分
室内に設置されておりますエアコン・温水洗浄便座の修理交換は貸主は行いません。

物件コード A-Tidori-402



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL ▶ <http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様 / 仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail ▶ info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。