

物件名 **田辺市 2K**
ビブレ下三栖 B4-2

賃 料

43,000円

小型ペット（小型犬・猫）可です(敷金8.6万円・家賃+1,500円になります。)



種 別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市下三栖92-5		
交 通	JR田辺駅より明光バス長野行19分 下三栖下車徒歩1分		
構造 / 階数	鉄骨造 / 5階 (所在階4階)		
専有面積	48.80㎡		
共益費	込み		
敷 金	4.3万円	礼金	8.6万円
駐車場	あり 1台 無料 2台目3,000円		
築年月	1985年12月		
設 備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、ペット相談、即入居可、シャワー、給湯、照明器具、温水洗浄便座、カーテンレール、シューズボックス		

■間取り/2K(和6, 洋5.5, DK6, 洗面所, バス, トイレ) ■向き/南向き ■現況/空室 ■入居時期/即時 ■契約期間/2年 ■保険/要 ■備考/ 退去時ハウスクリーニング代金が必要です。

家賃保証の加入が必要です(保証利用料: 賃料に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料: 1,100円/初回のみ、更新料: 2,000円/年、保証会社: アークシステムテクノロジーズ)
 仲介手数料が必要です: 賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-VivreB4-2



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL ▶ <http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail ▶ info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。