

物件名 田辺市 ワンルーム

賃料

Y&M千津ヶ谷

68,000円

2022年1月築。家具家電付RC造ワンルームマンション。



種別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市明洋1丁目21番19号		
交通	JR芳養駅まで徒歩16分		
構造/階数	RC造/3階(所在階1階)		
専有面積	36.96㎡		
共益費	5,000円		
敷金	15万円	礼金	15万円
駐車場	あり 5,500円(縦列可能)		
築年月	2022年1月		
設備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、追い焚き風呂、バルコニー付、宅配ロッカー、CSアンテナ、BSアンテナ、即入居可、モニター付インターホン、下駄箱、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、ガス式乾燥機、ビルトインオープンレンジ、システムキッチン(ガスコンロ3口)、宅配BOX、防犯カメラ、wifi無料、家具家電備品		

間取り/ワンルーム(洋室14.1、洗面所、バス、トイレ、バルコニー) その他費用/その他固定費20,000円/月(光熱費・NTT受信料等)、ネット取次手数料3,300円/初回 向き/南東 現況/空室 入居時期/即時 契約期間/2年 保険/加入要 備考/保証会社加入要(初回保証料:支払賃料等総額の30%、月次保証料:支払い賃料等総額の1%)  
退去時ハウスクリーニング代金が必要です。  
仲介手数料が必要です。賃料の1.1ヶ月分+駐車場の1ヶ月分  
BS受信可、CS受信可について...利用料金は、共益費に含まれるタイプや個別に契約するタイプなど物件により異なります。

物件コード A-YMTizugatani



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/媒介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。