

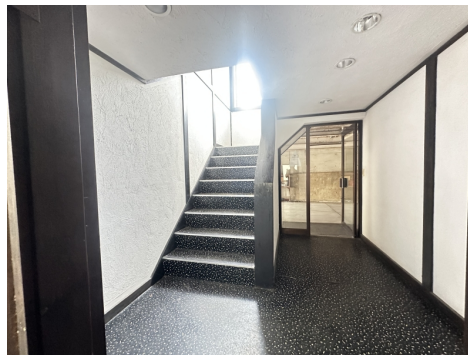
物件名 〈田辺市〉 〈店舗〉

# 稲成町店舗

賃 料

150,000円

- ◆国道42号沿い
- ◆駐車場約8台
- ◆飲食店可



間取概略図 【田辺市稲成町 店舗物件】



※図面と現況が相違する場合は、現況優先とさせていただきます。

|         |                                        |    |      |
|---------|----------------------------------------|----|------|
| 種 別     | 店舗                                     |    |      |
| 所在地     | 和歌山県田辺市稲成町40-1                         |    |      |
| 交 通     | JR紀伊田辺駅より徒歩22分                         |    |      |
| 構造 / 階数 | 鉄骨造ルーフィング葺2階建/2階(所在)                   |    |      |
| 専有面積    | 198.98㎡                                |    |      |
| 共益費     | 実費                                     |    |      |
| 敷 金     | 15万円                                   | 礼金 | 15万円 |
| 駐車場     | あり 約8台                                 |    |      |
| 築年月     | 1988年11月                               |    |      |
| 設 備     | 即入居可、電気:関西電力、水道:公営(田辺市)、ガス:プロパン、汚水:浄化槽 |    |      |

■間取り/店舗■敷地面積/311.49㎡■建物面積/198.98㎡(1階42.86㎡  
2階156.13㎡)■現況/空家■入居時期/即時■契約期間/相談■保険/加入  
要■備考/※仲介手数料が必要です:賃料の1ヶ月分  
※都市計画区域内(非線引)/用途地域:準工業地域  
※改装は借主様負担となります

物件コード T-Inari401



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。