

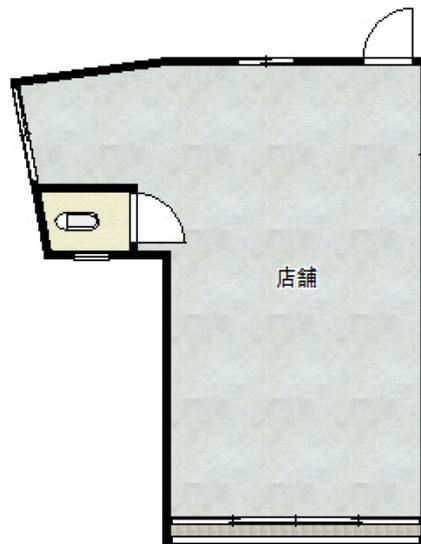
物件名 **田辺市 店舗**

賃料

# 上の山二丁目店舗 1階

## 60,000円

グルメシティ明洋店様の隣接地です



種別	店舗		
所在地	和歌山県田辺市上の山二丁目17番3号		
交通	JR紀伊田辺駅より車で10分(約2km)		
構造/階数	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺/2階(所在階1)		
専有面積	隣.27㎡		
共益費	実費		
敷金	12万円	礼金	12万円
駐車場	なし		
築年月	1980年12月		
設備	即入居可、トイレ(和式)、シャッター		

間取り/店舗 向き/南 現況/空室 入居時期/即時 契約期間/2年更新  
 保険/加入要 備考/ 家賃保証の加入が必要です(保証利用料:賃料等に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料:2,200円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、更新料5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ)  
 仲介手数料が必要です:賃料の1ヶ月分

物件コード T-Uenoyamatayasu1



### 有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

## TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

## FAX.0739-24-0840

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。