

物件名 〈西牟婁郡白浜町〉

価 格

湯崎民宿

6,550万円

白良浜まで徒歩約3分の民宿です。
解体費補助有り。



種 別	その他
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町
交 通	南紀白浜空港から車（タクシー）で約10分
構 造	木・鉄筋コンクリート造スレート葺2階
地 目	宅地
敷地面積	433.09m ² (131.01坪)
坪単価	
用途地域	第一種住居地域
築年月	

■建物面積/281.33m²(85.10坪)
1F:101.84m²(30.80坪)
2F:179.49m²(54.29坪) ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■備考/敷地面積 433.09m²(本館 267.16m² 駐車場 165.93m²)

バス停近く

※解体後引き渡し可能（解体費補助あり）

◆特記事項◆

＊2階の部屋からは白良浜が見え、また空地（165m²）も付随しており、解体して新築した場合土地の総面積で433m²という広さの土地になります。

＊白良浜まで歩いて3分の好立地に位置しており、このまま改修して民泊、パケーションレンタル、リモートワーク等にも使えます。

＊解体する場合には最大で500万円までの補助は可能です。

物件コード H0-175



株式会社

アルディ

南紀白浜の
不動産情報

和歌山県知事（4）第2958号 全日本不動産協会会員

和歌山県西牟婁郡白浜町890-6

TEL.0739-43-0133(代表)

URL ▶ <http://www.arudy.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-42-5877

E-mail ▶ info@arudy.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。