

物件名 西牟婁郡白浜町

価格

## 湯崎土地

13,200万円

高台で白良浜・太平洋が一望できます。  
夏の花火大会が一望できるロケーションです。



種別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町
交通	南紀白浜空港から車(タクシー)で約5分
構造	
地目	山林
敷地面積	877㎡(265.29坪)
坪単価	
用途地域	第一種住居地域
築年月	

建ぺい率/60% 容積率/200% 備考/高台、白良浜・花火大会絶景、太平洋一望

### 特記事項

- \* 津波の心配がない高台に位置しており、白良浜・円月島をはじめ天気の良い日には四国まで見渡せます。
- \* 隣接の土地(595㎡)を併せれば1472㎡の広大な土地となり、富裕層向け超高級ホテルや超高級別荘にも最適です。
- \* 高級ホテル等の開発が進む湯崎地区では、この物件が唯一とも言えるまとまった広さの売り物件となっており、この物件が売れてしまえば、もはや湯崎地区では土地を購入することは不可能かもしれません。

物件コード H0-177



株式会社

アルディ

南紀白浜の  
不動産情報

和歌山県知事(4)第2958号 全日本不動産協会会員

和歌山県西牟婁郡白浜町890-6

TEL.0739-43-0133(代表)

URL▶<http://www.arudy.jp> E-mail▶[info@arudy.jp](mailto:info@arudy.jp)

【取引態様/仲介】

FAX.0739-42-5877

