

田辺市 明洋一丁目 土地

価格

1,150万円

坪単価

23万円

敷地面積	165.37 m ²	50.02 坪
所在地	和歌山県田辺市明洋一丁目1837番22	
交通	JR田辺駅よりバス約7分 天神バス停徒歩約5分	
地目	宅地	現況 宅地 敷地の権利 所有権
都市計画	都市計画区域内	
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
法令上の制限	景観法・宅地造成等規制法・建築基準法第22条地域	
接面道路	南東側 公道約5.5m	
設備	水道:公営 排水:合併浄化槽の設置が必要	
備考	現在、賃貸中の為、引渡日については相談	
物件コード	t60	



和歌山県知事(3)第3646号 和歌山第3228号

和歌山県田辺市中万呂38-1

TEL.0739-25-6000 FAX.0739-34-8009

URL▶<http://www.nishijima-fudosan.jp>

E-mail▶info@nishijima-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。