

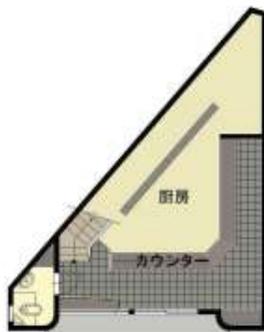
物件名 田辺市

# 高雄一丁目 売店舗

紀伊田辺駅まで徒歩8分の売店舗です

価格

310万円



1階平面図



2階平面図

種別	その他
所在地	和歌山県田辺市高雄一丁目14-23
交通	JR紀勢本線紀伊田辺駅より徒歩8分
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺
地目	宅地
敷地面積	41.19㎡
坪単価	
用途地域	商業地域
築年月	不詳年

間取り/- (1階 厨房、カウンター、WC  
2階 個室3室 小厨房) 建物面積/63.53㎡(1階  
30.84㎡  
2階 32.69㎡) 接面道路/公道「田辺市道 湊27号線」  
駐車場/なし 建ぺい率/80% 容積率/400% 敷地の権利形態/所有権 階数/2階 販売区画数/1 総区画数/1 都市計画/非線引 地勢/平坦 現況/空家 最適用途/店舗 引渡/即時 法令上の制限/法第22条 宅地造成法等規制法 景観法 情報更新日/2024年01月12日 情報有効期限/2024年02月11日

物件コード 017711



和歌山県知事 (1) 4050 和宅建会員

## リアルターオフィス

和歌山県田辺市朝日ヶ丘9-15

TEL.0739-25-7090  
URL▶<http://www.realtor-office.com>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-25-7091  
E-mail▶[realtor@mb.aikis.or.jp](mailto:realtor@mb.aikis.or.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。