

物件名 田辺市

価格

# 田辺市上万呂 売土地

1,000万円

海拔約20m 建物はお引渡し前に解体します



種別	土地
所在地	和歌山県田辺市上万呂488
交通	JR紀勢本線紀伊田辺駅より徒歩47分
構造	
地目	宅地
敷地面積	298.46㎡(90.28坪)
坪単価	
用途地域	無指定
築年月	

接面道路/公道 建ぺい率/60% 容積率/200%  
敷地の権利形態/所有権 都市計画/都市計画区域外  
地勢/平坦、ひな壇 最適用途/住宅 引渡/即時 法令上の制限/宅地造成等規制法・景観法・建築基準法第22条地域 情報更新日/2024年01月12日 情報有効期限/2024年02月11日 備考/津波災害警戒区域 区域外土砂災害警戒区域 区域外土砂災害特別警戒区域 区域外洪水浸水想定区域 浸水深0.5m以上 1.0m未満

物件コード 050105



和歌山県知事 (1) 4050 和宅建会員

リアルターオフィス

和歌山県田辺市朝日ヶ丘9-15

TEL.0739-25-7090  
URL▶<http://www.realtor-office.com>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-25-7091  
E-mail▶[realtor@mb.aikis.or.jp](mailto:realtor@mb.aikis.or.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。