

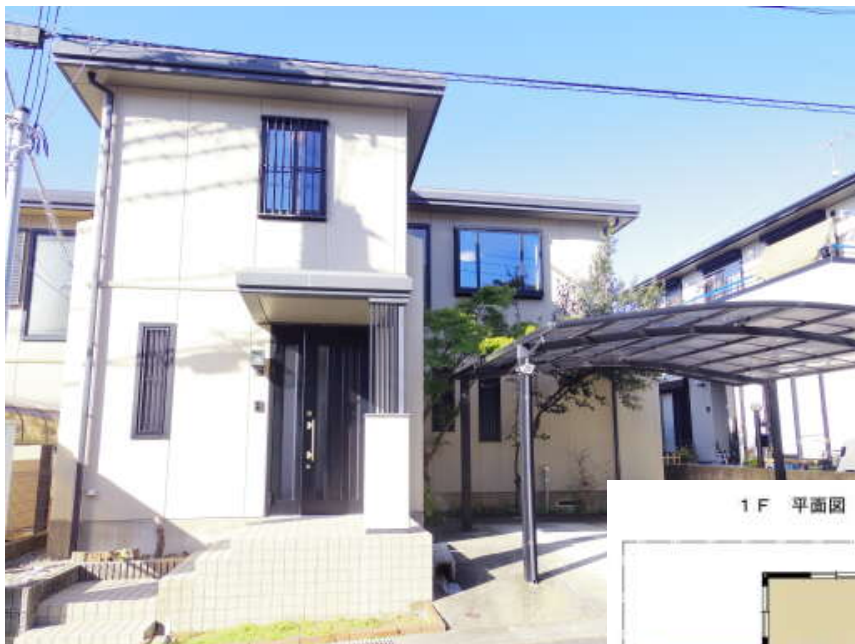
物件名 田辺市 3SLDK

価 格

新庄町南内ノ浦 中古住宅

2,250万円

セキスイハイムのお家です 太陽光発電システム付・オール電化住宅 この物件の標高は約21m



1F 平面図



2F 平面図



種 別	戸建て
所在地	和歌山県田辺市新庄町3442-34
交 通	JR紀勢本線白浜駅徒歩33分
構 造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺
地 目	宅地
敷地面積	164.55㎡(49.77坪)
坪単価	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	2000年5月

■間取り/3SLDK(洋室13.5、洋室12、洋室3、WIC2.5、LDK25) ■建物面積/126.67㎡ ■接面道路/田辺市道「新庄町120号線」幅員6m ■駐車場/あり 2台可 カーポート付 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■階数/2階 ■都市計画/非線引区域 ■地勢/高台 ■現況/空家 ■最適用途/住宅 ■引渡/即時 ■法令上の制限/宅地造成等規制法 景観法 建築基準法第22条区域 和歌山県屋外広告物条例 ■情報更新日/2023年02月15日 ■情報有効期限/2023年03月14日 ■設備/太陽光発電システム付・オール電化住宅 リビング窓三ヶ所は電動シャッター付 食洗器、2階シャワートイレ新品 ■備考/・津波災害警戒区域 区域外・土砂災害警戒区域 区域外・河川浸水想定区域 区域外「中古住宅構造確認書」添付します。

物件コード 067755



和歌山県知事 (1) 4050 和宅建会員

リアルターオフィス

和歌山県田辺市朝日ヶ丘9-15

TEL.0739-25-7090
URL▶<http://www.realtor-office.com>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-25-7091
E-mail▶realtor@mb.aikis.or.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。