

物件名 <西牟婁郡上富田町> 4LDK

価格

上富田町南紀の台【売戸建】

1,380万円

先客あり 人気の南紀の台！ 高台！標高約71m！ 角地！ 築約23年ですが、室内綺麗です！
駐車スペース2台可！



種別	戸建て
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町南紀の台 54-1
交通	(コ)南紀の台南バス停下車徒歩約2分
構造	木造スレート葺き
地目	宅地
敷地面積	105.33㎡(31.86坪)
坪単価	
用途地域	無指定
築年月	2001年7月

間取り/4LDK(1階:LDK13帖、和6帖(押入・床の間)、トイレ、UB、洗面脱衣室
2階:洋8帖(クローゼット2帖)、洋6帖(クローゼット)、洋6帖(クローゼット)、トイレ、インナーバルコニー) 建物面積/112.13㎡((33.91坪) 1階:58.66㎡(17.74坪) 2階:53.47㎡(16.17坪)) 接面道路/東側:幅員約5mの町道 北側:幅員約5mの町道 駐車場/あり 2台 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 階数/2階 都市計画/非線引き区域 地勢/平坦 引渡/相談 法令上の制限/景観法、屋外広告物法 情報更新日/2024年5月14日 備考/
校区:朝来小学校・上富田中学校
津波災害警戒区域:未指定
土砂災害警戒区域:外
河川浸水想定区域:外
ため池ハザードマップ:外
標高約71m(地理院地図)

物件コード k-nankinodai919-132-f

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。