

物件名 <西牟婁郡白浜町>

価格

# 白浜町【マンション会員権】

0.1万円

居住用ではなく宿泊専用のリゾートマンションの会員権です。宿泊には別途費用が掛かります  
ドッグラン、オーシャンビュー(花火)、温泉(大浴場・家族風呂)、屋外プールあり！



種別	その他
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町2250-3 白浜ランスロットマンション
交通	白浜駅まで車で約12分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
地目	宅地
敷地面積	3745.32㎡(1132.95坪)
坪単価	
用途地域	第一種住居地域
築年月	1975年6月

建物面積/延床9075.48㎡ その他費用/管理費等  
60,500円/年間、宿泊費1泊2,900円等、駐車場費1台1  
泊1,100円等 駐車場/あり 1台1泊費用が掛かります  
。 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態  
/所有権 階数/10階 都市計画/非線引き区域 引渡/  
相談 法令上の制限/景観法、屋外広告物法、建築基  
準法第22条区域、宅地造成等工事規制区域 情報更新  
日/2026年1月17日 設備/ 詳細は白浜ランスロット  
マンション公式HPをご参照ください！ 備考/ 校区:  
白浜第二小学校(約230m)・白浜中学校(約1.24km)  
埋蔵文化財包蔵地所在地図:外  
津波災害警戒区域:外  
土砂災害警戒区域:建物区域外(駐車場の一部が区域  
内)  
河川浸水想定区域:外  
ため池ハザードマップ:外  
大規模盛土造成地マップ:外  
標高約37m(地理院地図)

物件コード so-lancelot-y

不動産のトータルアドバイザー

## 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275 FAX.0739-24-1087

URL▶<https://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/> 和宅建会員 和知事免許 (13) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。