

物件名 <田辺市>

価格

田辺市芳養町【売土地】

550万円

値下げいたしました！ 芳養団地！ 高台標高約70m！



種別	土地
所在地	和歌山県田辺市芳養町字藤原2912-22
交通	(龍)東松原バス停下車 徒歩約18分
構造	
地目	雑種地
敷地面積	243㎡(73.50坪)
坪単価	約7.5万円/坪
用途地域	無指定
築年月	

接面道路/南側 約4.2~6.6mの公道に接道 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/非線引き区域 引渡/相談 法令上の制限/建築基準法第22条区域、宅地造成工事規制区域、景観条例、県屋外広告物条例 情報更新日/2023年10月19日 備考/

校区:芳養小学校・明洋中学校

津波災害警戒区域:外

土砂災害警戒区域:一部 内(急傾斜地崩壊)

左会津川浸水想定区域:外

芳養川浸水実績図平成30年以前:外

ため池ハザードマップ:外

標高約70m

R3.11.25 735万円(@10万円)より値下げ

R3.11.11 800万円(@10.9万円)より値下げ

物件コード sumi-t-hayacho2912-22-2-y

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。