

物件名 <田辺市>

価格

# 田辺市上芳養【売土地】

1,850万円

農地転用が必要です！ 資材置場等に！



種別	土地
所在地	和歌山県田辺市上芳養字長井32番1、33番
交通	(龍神バス)下日向バス停下車 徒歩約3分
構造	
地目	田
敷地面積	1116㎡(337.59坪)
坪単価	約5.5万円/坪
用途地域	-
築年月	

接面道路/南東側 約2.5~2.6mの田辺市道(上芳養6号線) 建ぺい率/-% 容積率/-% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/都市計画区域外 引渡/相談 法令上の制限/景観法、屋外広告物法 情報更新日/2023年1月7日 備考/

農業振興地域除外申請: 済  
農地法5条許可申請: 必要  
校区: 上芳養小学校・上芳養中学校  
津波災害警戒区域: 外  
土砂災害警戒区域: 外  
河川浸水想定区域: 外

物件コード t-kamihaya-2-y

不動産のトータルアドバイザー

## 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許(12)1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。