

物件名 <田辺市>

田辺市中三栖【売土地】

価格

3,370万円



種別	土地
所在地	和歌山県田辺市中三栖字下芝24-1
交通	(龍)中の宮バス停下車 徒歩約3分
構造	
地目	雑種地
敷地面積	1,013㎡(306.43坪)
坪単価	約11万円/坪
用途地域	無指定
築年月	

接面道路/北西側:約4~6mの公道 南西側:約3mの公道 南東側:農道 建ぺい率/60% 容積率/200%
敷地の権利形態/所有権 都市計画/準都市計画区域
引渡/相談 法令上の制限/景観条例、和歌山県屋外
広告物条例、宅地造成規制区域内 情報更新日/2023
年10月6日 備考/
校区:三栖小学校・衣笠中学校
津波災害警戒区域:外
土砂災害警戒区域:外
河川浸水想定区域:内(0.5m~3.0m未満の区域)
ため池ハザードマップ:外
標高約24m

物件コード t-nakamisushimoshiba-2-y

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。