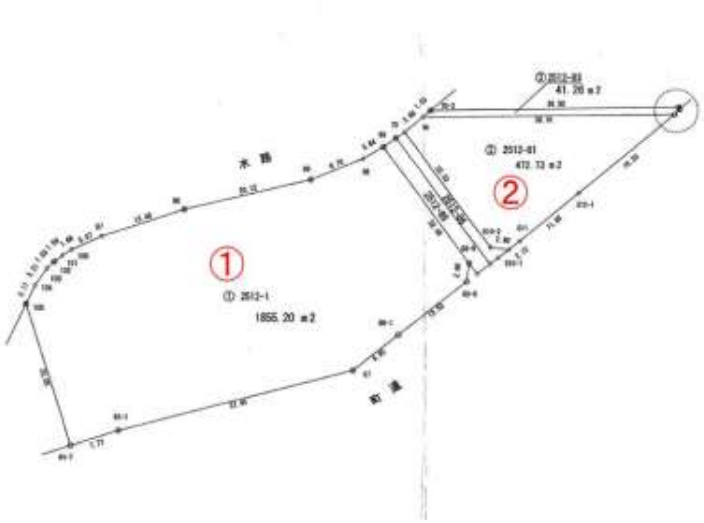
物件名 <西牟婁郡白浜町>

西牟婁郡白浜町【売土地】

価　格 1,860万円

★白浜町役場まで約450m★白浜はまゆう病院まで約540m★白浜中学校まで約430m★白良浜海水浴場まで約1km(徒歩約13分)



種　別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町字水晶山2512番81　②
交　通	(明)白浜町役場前バス停下車　徒歩約5分
構　造	
地　目	雑種地、雑種地
敷地面積	513㎡(155.18坪)
坪単価	12万円/坪
用途地域	第一種住居地域
築年月	

■接面道路/東側:約7m(側溝含む)の公道に接道　■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/非線引き区域■現況/駐車場■引渡/相談■法令上の制限/景観法、屋外広告物法、建築基準法第22条区域、宅地造成規制区域、航空法、開発事業及び中高層建築に関する指導要綱有■情報更新日/2024年1月29日■備考/※
※校区:白浜第二小学校・白浜中学校
※津波災害警戒区域:外
※土砂災害警戒区域:内(土石流、急傾斜地の崩壊)
※土砂災害特別警戒区域:一部区域内(急傾斜地の崩壊)
※河川浸水想定区域:外
※ため池ハザードマップ:外
※標高約25m(地理院地図)

物件コード	t-shirahama2512-81-y

不動産のトータルアドバイザー
紀陽住建株式会社
田辺市あけぼの18-6
TEL.0739-24-3275　FAX.0739-24-1087
URL▶http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/
【取引態様/仲介】
和宅建会員 和知事免許（12）1479号

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。