

物件名 田辺市

売地 栗栖川

価格

654.3万円

約130坪の広大な土地！分筆相談可能です！  
建物の基礎部分は売主費用で撤去致します



|      |                                      |
|------|--------------------------------------|
| 種別   | 土地                                   |
| 所在地  | 和歌山県田辺市中辺路町栗栖川170番1                  |
| 交通   | JR紀伊田辺駅から(龍・明)バス<br>林木育種場前バス停下車徒歩約2分 |
| 構造   |                                      |
| 地目   | 宅地                                   |
| 敷地面積 | 432.60㎡(130.86坪)                     |
| 坪単価  | 5万円/坪                                |
| 用途地域 |                                      |
| 築年月  |                                      |

接面道路/南側公道幅員5m 建ぺい率/-% 容積率/-% 都市計画/区域外 地勢/平坦 現況/基礎残存あり (売主負担にて撤去) 引渡/要相談 法令上の制限/景観法 建築条件/なし 情報更新日/2021年06月18日 情報有効期限/2021年12月31日 備考/隣接地 宅地 19.57㎡(5.91坪)付き。

物件コード 0714

 太伸不動産

和歌山県田辺市あけぼの40-7

TEL.0739-23-1868  
URL▶<http://www.taishin-fudousan.jp>

【取引態様/媒介】

携帯.080-4649-9485

和歌山県知事(1)第3956号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。