

物件名 <西牟婁郡上富田町>

価 格

上富田町朝来売土地

4313.5 万円

上富田中学校まで約500m
朝来小学校まで約1000m



種 別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町朝来（二筆）
交 通	JR朝来駅より徒歩20分（約1.6km）
構 造	
地 目	宅地
敷地面積	1425.98㎡(431.35坪)
坪単価	10万円/坪
用途地域	無指定
築年月	
設 備	水道:公営（上富田町）/電気:関西電力/ガス:プロパン（個別）/給水:引込有（2ヶ所）/污水:公共下水

■接面道路/一方（方角:東 幅員:約3.5～4.0m 間口:約58.5m 種類:公道） ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■敷地の権利形態/所有権 ■都市計画/都市計画区域内（非線引） ■現況/更地（旧基礎あり） ■引渡/相談 ■法令上の制限/景観法/がけ条例 ■建築条件/無 ■備考/※現状有姿/公簿売買/既存構造物（旧基礎）あり/セットバック要

物件コード L-Asso1233



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL ▶ <http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail ▶ info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。