物件名〈田辺市〉

新庄町売土地（千鳥ヶ丘団地11

価　格

359.2万円

種　別	土地
所在地	和歌山県田辺市新庄町
交　通	紀伊新庄駅より徒歩14分
構　造	
地　目	宅地
敷地面積	131.99㎡(39.92坪)
坪単価	9万円/坪
用途地域	第一種住居地域
築年月	
設　備	

■接面道路/方角:西/幅員:約6m//種類:公道（市道）■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/非線引■現況/更地■引渡/即時■法令上の制限/宅地造成等規制法/景観法/建築基準法第22条■国土法による許可/不要■建築条件/無■備考/裏山（山林※面積不明）と併せての販売となります

物件コード	L-Chidori11

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。