

物件名 **田辺市**  
**江川売土地**

価格

**260**万円

- ・江川会館よこ
- ・前面道路約11m



種別	土地
所在地	和歌山県田辺市江川
交通	JR紀伊田辺駅より徒歩20分(約1.6km)
構造	
地目	宅地
敷地面積	71.95㎡(21.76坪)
坪単価	12万円/坪
用途地域	準工業地域
築年月	
設備	

接面道路/方角:北東側/種類:公道/幅員:約11m(歩道を含む)/間口:約7.8m 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/非線引 地勢/平坦 現況/更地引渡/相談 法令上の制限/景観法/法第22条/特別用途地区/3・5・7外環状線 建築条件/なし

物件コード L-Egawa1033



有限会社 **山田不動産**

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(9)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

**TEL.0739-24-0860**

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

**FAX.0739-24-0840**

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。