物件名〈田辺市〉

芳養松原一丁目売土地

国道42号沿い

価　格

2100 万円

種　別	土地
所在地	和歌山県田辺市芳養松原一丁目
交　通	JR芳養駅より徒歩5分
構　造	
地　目	宅地
敷地面積	994.65㎡(300.88坪)
坪単価	約7万円/坪
用途地域	準住居地域/第一種住居地域
築年月	
設　備	◆給水管を引き込みなおす必要があります（共有管、老朽化による為）

■接面道路/方角:北　幅員:約10m　間口:約40m　種類:公道（国道）■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地の権利形態/所有権■都市計画/非線引■現況/更地■引渡/即時■法令上の制限/景観法/建築基準法第22条■国土法による許可/不要■備考/◆現状有姿での引渡しとなります。
◆借地としての契約が可能です。

物件コード	L-Hayamatubara116181

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。