

物件名 2DK (301号)

賃料

# シンコーハイツ

## 38,000円

角部屋！  
エアコン付！

入居時期/即時



所在地	和歌山県田辺市古尾9-7
交通	稲成口バス停徒歩約6分
構造/階数	鉄骨3階建/3階(所在階3階)
専有面積	42.39㎡
共益費	込み
敷金	1ヶ月万円
礼金	4ヶ月万円
敷引	なし
駐車場	なし 民間4,000~5,000円/月
築年月	1990年12月
間取り	2DK(和6帖・洋6帖・DK4.5帖・バス・トイレ)
設備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、下駄箱、シャワー、給湯、照明、洗面台、バルコニー付、角部屋、即入居可

管理費/ 総戸数/4戸(1F店舗1戸) 空戸数/1戸  
 向き/北西 現況/空室 契約期間/2年 保険  
 /16,000円~/2年

情報更新日/2021年10月18日 情報有効期限/2021年12月31日

### HomeTown 有限会社 ホームタウン

和歌山県知事(3)3386号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 H.Tビル2F

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

物件コード shinako-haitu301

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。