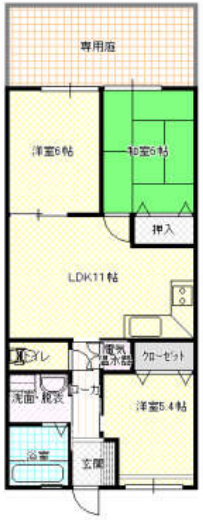
物件名〈田辺市〉〈3LDK（駐車場2台込み

YU-BT（ユービーティ）

賃　料　一円

オール電化！　L型システムキッチン（3口IHコンロ付き）!!
広～い庭付き
■ローソンたきない店様まで60m（徒歩約1分）
■南和歌山医療センターまで320m（徒歩約4分）
■新庄総合公園まで810m（徒歩約11



種　別	アパート
所在地	和歌山県田辺市たきない町20-13
交　通	JR田辺駅より明光バス15分 神島台バス停より徒歩4分
構造 / 階数	鉄骨造/2階(所在階1階)
専有面積	63.88㎡
共益費	込み
敷　金	一万円
礼　金	一万円なし
敷　引	なし
駐車場	あり 2台込
築年月	2009年1月

■間取り/3LDK（駐車場2台込み）（和6　洋6　洋5.4　LDK11　トイレ 脱衣場　バス　）■管理費/■総戸数/10■向き/南西（ベランダ側）■現況/契約済み■契約期間/2年■保険/家財保険加入　要■設備/バス・トイレ別、室内洗濯機置場、フローリング、洗面所独立、BSアンテナIHクッキングヒーター・シューズボックス・TV付インターフォン・ウォシュレット付・広い庭付
※ウォシュレット故障時は、通常の便座になります。
■備考/■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

■退去時、ハウスクリーニング代が必要となります。

■写真は別の部屋の写真となります。

物件コード	10971-102

コヤマ不動産
和宅建会員　和歌山県知事［3］第3591号
和歌山県田辺市新万17-3
TEL.0739-24-8128
FAX.0739-24-8137
【取引態様/媒介】
URL▶https://www.wakayama-koyama.com
E-mail▶info@wakayama-koyama.com

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。