物件名〈田辺市〉〈LDK〉

【新築】ユーミー千津ヶ谷

賃　料　88,000～90,000円

【新築】2022年1月中旬完成予定！
田辺市明洋に新築!!

種　別	マンション
所在地	和歌山県田辺市明洋1丁目21番19号
交　通	紀勢本線芳養駅徒歩約16分
構造 / 階数	RC造/3階(所在階1.2.3階)
専有面積	36.96㎡
共益費	4,000円
敷　金	15万円
礼　金	15万円
敷　引	なし
駐車場	あり 5,500円（2台縦列駐車可）
築年月	2022年1月

■間取り/LDK(【LDK】14.1帖)■管理費/■その他費用/※初回保証料（賃料等の30%）　※月額保証料（支払総額の1%）　■総戸数/9戸■現況/入居者募集中！■契約期間/2年■保険/加入要■設備/エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、CSアンテナ、BSアンテナ、TVインターホン、下駄箱、温水洗浄便座、シャンプードレッサー、ガス式乾燥機、ビルトインオーブンレンジシステムキッチン、宅配BOX、防犯カメラ、wifi無料、その他家具家電備品は画像参照■備考/※光熱費（電気・水道・ガス）・NHK受信料・インターネット料金・全て無料‼

物件コード	yu-mi-chidugadani

URAJI CONSTRUCTION
株式会社 裏地工務店
一級建築士事務所許可　和歌山県知事許可　(イ)487-8号
宅地建物取引業許可　和歌山県知事許可11-1746号
和歌山県田辺市宝来町8-13
TEL.0739-22-8118　FAX.0739-24-0249
URL▶http://www.uraji.co.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。