

物件名 田辺市 1R

賃料

バーディハウス湊 301号室

45,000円

駅近辺でお仕事をされる方にピッタリです。



種別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市湊31番20号		
交通	JR紀伊田辺駅より徒歩5分		
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階3階)		
専有面積	36.75㎡		
共益費	込み		
敷金	5万円	礼金	5万円
駐車場	あり 1台 無料		
築年月	1994年12月		
設備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、バルコニー付、即入居可、照明器具、給湯、シャワー、シューズボックス、ガスコンロ		

■間取り/1R(洋10、バス、WC、バルコニー) ■その他費用/水道代金2,500円/月 ■総戸数/5 ■空戸数/1 ■向き/南西 ■現況/空室 ■入居時期/即時 ■契約期間/2年 ■保険/要 ■備考/退去時、ハウスクリーニング代金が必要です。

家賃保証の加入が必要です(保証利用料:賃料等に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、更新料5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ)

仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-BDM-301



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。