物件名〈田辺市〉〈ワンルーム〉

# 第2Uマンション 402号室

賃料 **50,000円**

☆バリアフリー・オール電化・エレベーター付き
☆手すりが付いておりますので高齢者の方、車いすでの生活の方にも便利です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種　別 | マンション | | |
| 所在地 | 和歌山県田辺市本町71 | | |
| 交　通 | JR紀伊田辺駅より龍神バス南部駅方面行乗車3分<br>片町バス停下車徒歩1分 | | |
| 構造/階数 | 鉄骨造/4階(所在階4階) | | |
| 専有面積 | 19.46㎡ | | |
| 共益費 | 込み | | |
| 敷　金 | 5万円 | 礼金 | なし |
| 駐車場 | あり　民間　1台5,000円 | | |
| 築年月 | 2002年5月 | | |
| 設　備 | エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、フローリング、オートロック、洗面所独立、バルコニー付、即入居可、オール電化、システムキッチン、IHコンロ(1口)、温水洗浄便座、カーテンレール、クローゼット、給湯、シャワー | | |

■間取り/ワンルーム(洋11、洗面台、バス、トイレ)■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/※退去時ハウスクリーニング代金が必要です。
※仲介手数料が必要です。賃料の1.1ヶ月分
※申込み内容によって、家賃保証の加入が必要となる場合があります。（別途費用要）

| | |
|---|---|
| 物件コード | A-Dai2U-402 |


有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp


■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。