

物件名 田辺市 2DK

賃料

# ファミリー目良 103号室

# 55,000円

日当たりが良いです



種別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市目良10番7号		
交通	JR田辺駅より龍神バス南部線5分 天神下車徒歩8分		
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階1階)		
専有面積	60.12㎡		
共益費	込み		
敷金	5.5万円	礼金	5.5万円
駐車場	あり 1台無料、2台目3,000円		
築年月	1996年3月		
設備	バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、両面バルコニー、照明器具、カーテンレール、給湯、シャワー		

間取り/2DK(洋6,和6,DK8.75,洗面所,バス,トイレ) バルコニー/12.77㎡ 総戸数/12 向き/南東 現況/空室 入居時期/即時 契約期間/2年更新 保険/加入要 備考/ 退去時、ハウスクリーニング代金が必要です  
 家賃保証の加入が必要です(保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ)  
 仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月+駐車料の1ヶ月分

物件コード A-FMera103



## 有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)

### TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

### FAX.0739-24-0840

E-mail▶[info@yamada-fudosan.jp](mailto:info@yamada-fudosan.jp)



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。