

物件名 田辺市 2LDK

賃料

グレードyuki 201号室

60,000円

第二小学校・東陽中学校区



種別	アパート	
所在地	和歌山県田辺市東山二丁目3番6号	
交通	JR田辺駅より明光バス白浜行4分 工業高校前下車徒歩3分	
構造/階数	鉄骨造/2階(所在階2階)	
専有面積	48.60㎡	
共益費	込み	
敷金	6万円	礼金 6万円
駐車場	あり 1台無料・2台目4,000円	
築年月	1996年7月	
設備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、照明器具、カーテンレール、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、給湯、シャワー	

間取り/2LDK(洋6,和6,LDK10,洗面所,バス,トイレ) 空戸数/1 向き/南東 現況/空室 入居時期/即時 契約期間/2年 保険/加入要 備考/ 退去時ハウスクリーニング代金が必要です。
 家賃保証の加入が必要です(保証利用料:総賃料等に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、更新料5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ)
 仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分+駐車料の1ヶ月分
 洋室に設置されておりますエアコン1基は前入居者の残置物です。貸主は故障による修理交換は行いません。

物件コード A-GreadYuki-201

 **有限会社 山田不動産**
 和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号(国道42号沿)
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp

【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。