物件名〈田辺市〉〈2DK〉

グランドハイツ 202号室

賃料 42,000円

☆田辺第二小学校まで約1000m・東陽中学校まで約2000m

種　別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市磯間23-7		
交　通	JR田辺駅より明光バス文里経由白浜行き5分 バス停磯間下車徒歩3分		
構造/階数	鉄骨造/2階(所在階2階)		
専有面積	40.57㎡		
共益費	2,000円		
敷　金	4.2万円	礼金	4.2万円
駐車場	あり 1台無料		
築年月	1988年2月		
設　備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、バルコニー付、即入居可、照明器具、給湯、カーテンレール、シャワー		

■間取り/2DK(和6，和6，DK6，バス，トイレ)■バルコニー/6.37㎡■空戸数/2■向き/南向き■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/※退去時ハウスクリーニング代金が必要です。
※家賃保証の加入が必要です（保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:（個人）1,100円（法人）2,200円/初回、口座振替手数料:440円/月、更新料:5,000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ）
※仲介手数料が必要です。賃料の1.1ヶ月分
■空室情報203号室（2階角部屋）　賃料45,000円・共益費2,000円　敷金45,000円　礼金45,000円

物件コード	A-GurandH-202

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。