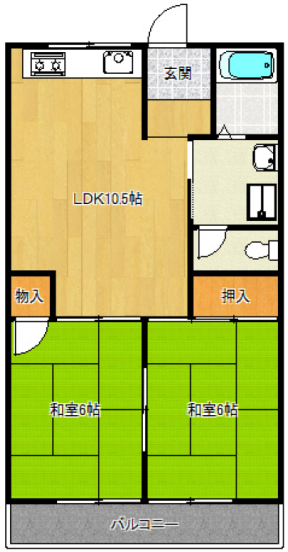
物件名〈田辺市〉〈2LDK〉

ハイツ373 302号室

賃料 50,000円

☆ローソン田辺新庄店まで500m。室内洗濯機置き場。
※保証会社加入要:ピーマスター保証



種　別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市新庄町373-3		
交　通	JR紀勢本線紀伊新庄駅より徒歩約7分		
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階3階)		
専有面積	48.60㎡		
共益費	込み		
敷　金	5万円	礼金	5万円
駐車場	あり 1台無料		
築年月	1993年8月		
設　備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、即入居可、給湯、シャワー		

■間取り/2LDK(和6,和6,LDK10.5,洗面所,バス,トイレ)■その他費用/鍵交換代金要　8,500円/入居時■総戸数/14■向き/南西■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年更新■保険/加入要■備考/※退去時ハウスクリーニング代金が必要です。
※家賃保証の加入が必要です（保証利用料:賃料等に対して67.5%/初回のみ、審査事務手数料:1,100円/初回のみ、口座振替手数料440円/月、更新料5，000円/年、保証会社:アークシステムテクノロジーズ）
※仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月

物件コード	A-H373-302

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。