物件名〈田辺市〉〈2DK〉

メゾン学園　102号室

賃　料

55,000円

☆通学に便利です。田辺第二小学校まで徒歩12分。東陽中学校まで徒歩8分
☆買い物便利です。オークワ東山店まで徒歩6分

種　別	アパート
所在地	和歌山県田辺市学園16-8
交　通	JR紀伊田辺駅よりバス乗車2分 鶴ヶ丘バス停より徒歩5分
構造/階数	鉄骨造/2階(所在階1階)
専有面積	46.34㎡
共益費	込み
敷　金	5.5万円　礼金　10万円
駐車場	あり　1台無料・2台目5,000円（※2台目駐車場は満
築年月	1989年3月
設　備	エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、即入居可、給湯、シャワー

■間取り/2DK(和6,和6,DK7.5,脱衣所，バス，トイレ)■向き/南向き■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/※退去時ハウスクリーニング代金が必要です
※仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分

物件コード	A-MGakuen-102

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。