

物件名 田辺市 3DK

賃料

マンションN 302号室

59,000円

インターネット無料（プロバイダー料金が別途必要です。）



種別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市下三栖1153-1		
交通	JR田辺駅より龍神バス長野線26分 中の宮下車徒歩3分		
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階3階)		
専有面積	57.32㎡		
共益費	3,000円		
敷金	6.8万円	礼金	6.8万円
駐車場	あり 1台目3,000円 2台目3,000円		
築年月	1999年12月		
設備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、IHクッキングヒーター、照明器具、給湯、シャワー、カーテンレール		

■間取り/3DK（洋7.5、和6、和6、DK8、洗面所、バス、トイレ）■バルコニー/7.44㎡■総戸数/27■向き/南東向き■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/退去時ハウスクリーニング代金が必要です

和室に設置されておりますエアコンは前入居者の残存物となりますので家主は故障による修理交換を行いません。

家賃保証の加入が必要です（保証利用料：総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料：（個人）1,100円（法人）2,200円/初回、口座振替手数料：440円/月、更新料：5,000円/年、保証会社：アークシステムテクノロジーズ）

仲介手数料が必要です：賃料の1.1ヶ月分

物件コード A-MN302



有限会社 山田不動産

和歌山県宅地建物取引業協会会員 和宅建会員・知事(10)第2323号

田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）

TEL.0739-24-0860

URL▶<http://www.yamada-fudosan.jp>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-0840

E-mail▶info@yamada-fudosan.jp



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。