物件名〈田辺市〉〈2DK〉

Meゾン大平 7号室

賃料 40,000円

☆ペット飼育相談可能です。（ネコ不可）
※ペット飼育の場合　家賃＋3000円　敷金40,000円必要です。

種　別	アパート		
所在地	和歌山県田辺市神子浜一丁目20番9号		
交　通	JR紀勢本線紀伊田辺駅より徒歩18分		
構造/階数	鉄骨造/2階(所在階2階)		
専有面積	43㎡		
共益費	込み		
敷　金	なし	礼金	8万円
駐車場	あり 1台無料		
築年月	1985年9月		
設　備	エアコン付、バス・トイレ別、洗面所独立、バルコニー付、ペット相談、即入居可、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、ガスコンロ、瞬間湯沸器、カーテンレール、給湯（バス）、シャワー		

■間取り/2DK(洋6,洋6,DK7,洗面所,バス,トイレ,バルコニー)■その他費用/鍵交換代金実費/入居時■空戸数/1■向き/南西■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/加入要■備考/※室内に設置されておりますエアコン1基、ガスコンロ、温水洗浄便座、照明器具、瞬間湯沸器の故障による修理交換を貸主は行いません。
※1年未満の解約の場合は、違約金（賃料の2ヶ月分）が発生致します。ハウスクリーニング代金33,000円（税込）/入居時 <退去時汚れがひどい場合別途請求>
※家賃保証の加入が必要です（保証利用料:総賃料に対して67.5%/初回、審査事務手数料:(個人)1,100円(法人)2,200円/初回、保証会社:アークシステムテクノロジーズ）
※仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分＋駐車料の1ヶ月分

物件コード	A-MTaihei-7

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/媒介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。