物件名〈田辺市〉〈3DK〉

千鳥ヶ丘ハイツ402号室

賃料 75,000円

☆日当たり良し。最上階。エレベーターあり。バリアフリーになっています。
☆トランクルーム付
☆通学に便利です。（新庄小学校まで約80m。新庄中学校まで240m）

種　別	マンション		
所在地	和歌山県田辺市新庄町2513番地30		
交　通	JR新庄駅より明光バス白浜行3分 跡ノ浦下車徒歩8分		
構造/階数	鉄骨造/4階(所在階4階)		
専有面積	65.45㎡		
共益費	込み		
敷　金	8万円	礼金	8万円
駐車場	あり　無料（普通車1台・軽自動車1台）		
築年月	2000年2月		
設　備	エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、バルコニー付、BSアンテナ、即入居可、照明器具、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、カーテンレール、モニター付きインターホン、給湯、シャワー、エレベーター、トランクルーム		

■間取り/3DK(和6,洋5.8,洋5.6,DK9,洗面所，バス，トイレ)■バルコニー/6.7㎡■総戸数/6■空戸数/1■向き/南西■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年■保険/要■備考/※退去時ハウスクリーニング代金が必要です。
※仲介手数料が必要です:賃料の1.1ヶ月分
※室内に設置されておりますエアコン・温水洗浄便座の修理交換は貸主は行いません。

物件コード	A-Tidori-402

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。