物件名〈田辺市〉〈事務所　39.60㎡〉

近産第2ビル　33号室

賃　料

60,000円

種　別	事務所		
所在地	和歌山県田辺市新屋敷町9-8		
交　通	JR紀伊田辺駅より徒歩10分（約800m）		
構造/階数	鉄骨造/3階(所在階3階)		
専有面積	39.60㎡		
共益費	5,000円		
敷　金	6万円	礼金	なし
駐車場	あり 1台無料		
築年月	1982年9月		
設　備	即入居可、事務所可、トイレ（共用）、流し台（共用）		

■間取り/事務所　39.60㎡■現況/空室■入居時期/即時■契約期間/2年更新■保険/加入要■備考/■退去時:ハウスクリーニング代金が必要です
※設置されているエアコンのメンテナンスは借主で行うものとし、故障が生じても貸主は修繕、取替は行いません。
※設置されているブラインドは残置物の為、不具合が生じても貸主は修繕、取替は行いません。
※仲介手数料が必要です:賃料の1ヶ月分

物件コード	T-KonsanDaini33

有限会社 山田不動産
和歌山県宅地建物取引業協会会員　和宅建会員・知事(10)第2323号
田辺市上の山一丁目9番6号（国道42号沿）
TEL.0739-24-0860
URL▶http://www.yamada-fudosan.jp
【取引態様/仲介】
FAX.0739-24-0840
E-mail▶info@yamada-fudosan.jp

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。